

A Termékismertető nem része a biztosítási szerződésnek, és nem nyújt teljes körű tájékoztatást. A biztosítás részletes leírását a **BiztosOtthon lakásbiztosítás** (termékkód: 120153) Ügyfél-tájékoztató és biztosítási feltételek (nyomtatványszám: F 120153 01 2401) tartalmazza, kérjük, hogy a szerződés megkötése előtt tanulmányozza át az Ügyfél-tájékoztató és biztosítási feltételeket (ÜTBF) és a Biztosítási termékismertetőt is.

A Termékismertető célja, hogy megismertesse Önt a **BiztosOtthon lakásbiztosítás** vonatkozó legfontosabb tudnivalókkal, illetve a biztosító legfontosabb szolgáltatásaival, a kizárásokkal és korlátozásokkal.

Termékinformációk: <https://postabiztosito.hu/termekek/lakasbiztositas/biztosotthon>

Milyen típusú biztosításról van szó?

A **BiztosOtthon lakásbiztosítás egy vagyont biztosítás, ami alapsomagból és kiegészítő fedezetekből áll.** A **BiztosOtthon lakásbiztosítás** alapján a biztosító a szerződésben meghatározott kockázatokra fedezetet nyújt és szolgáltatást teljesít a szerződésben meghatározott biztosítási események bekövetkezésekor a biztosítási díj megfizetése ellenében. A biztosítási szerződés a szerződő igényeinek megfelelő fedezetekben tartalmazza az alapsomagot és a mellé választott kiegészítő fedezeteket.

Mire terjed ki a biztosítás?

A biztosítás a magyarországi ingatlanokra, valamint a szerződés szerinti ingóságokra terjedhet ki és az alábbi kockázatokra nyújt fedezetet:

Alapbiztosítási csomag biztosítási fedezetei

- | | |
|--|---|
| ✓ Tűz | ✓ Hónyomás |
| ✓ Füst és koromszennyezés | ✓ Árvíz |
| ✓ Robbanás | ✓ Földrengés |
| ✓ Villámcsapás elsődleges hatása | ✓ Rablás |
| ✓ Földcsuszamlás, kő-, szikla- és földomlás | ✓ Ismeretlen építmény, ismeretlen üreg beomlása |
| ✓ Vihar | ✓ Idegen jármű ütközése |
| ✓ Felhőszakadás | ✓ Idegen tárgy rádőlése |
| ✓ Jégverés | ✓ |
| ✓ Vízkár (szomszéd lakás által okozott beázás kár, vezetékes vízkár) | |

Választható kiegészítő fedezetek például

- | | |
|---|---------------------------------------|
| ✓ Bútor és Épületüvegtörés | ✓ Villámcsapás másodlagos hatása |
| ✓ Betöréses lopás és kapcsolódó rongálási kár | ✓ Elfolyt víz |
| ✓ Vandalizmus | ✓ Elvesztett okmányok pótlása |
| ✓ Bankkártya letiltás | ✓ Családi balesetbiztosítás |
| ✓ Zárcsere | ✓ Műtéti, Kórházi napi térítés |
| ✓ Assistance szolgáltatás | ✓ Kerti gépek, szerszámok biztosítása |
| ✓ Épülethasználoi felelősségbiztosítás | ✓ Általános felelősségbiztosítás |
| ✓ Kisállat orvosi biztosítás | |

Mire nem terjed ki a biztosítás?

- x Azokra a károokra, amelyek nem biztosítási eseménnyel összefüggésben vagy nem biztosított vagyontárgyakban keletkeztek.
- x Az épület építése, felújítása kapcsán keletkezett károokra.
- x Talajvíz, belvíz okozta károokra.
- x Felelősségbiztosításnál azokra a károokra, amelyet a Biztosítottak egymásnak, vagy hozzátartozóiknak okoznak

A fenti felsorolás nem teljes körű. A biztosító kockázatviselésének köréből kizárt további eseményeket a biztosítási feltételek tartalmazzák: ÜTBF I.13.

Milyen korlátozások vannak a biztosítási fedezetben?

! A vagyont biztosítás alapján járó kártérítési összegből a Szerződő által választott önrész levonásra kerül.

! Várakozási időn belüli káreseményre a biztosítás nem terjed ki. Ez 15 nap vihar, felhőszakadás, földcsuszamlás, vízkár esetén, 30 nap árvíz, földrengés esetén.

! Felelősségbiztosítás esetén azok a károk, amikor azt a károkozó azonos károkozó körülményekkel ismétlődően vagy alkoholos állapotban okozta.

biztosító fedezetének további korlátozását a biztosítási feltételek tartalmazzák: ÜTBF B 7.18-7.75.

Hol érvényes a biztosításom?

- ✓ A biztosító kockázatviselése vagyont biztosítás alapján a szerződésben meghatározott kockázatviselés helyén bekövetkezett károokra vonatkozik. A poggyászbiztosítás, unoka balesetbiztosítás, kerékpár-eltulajdonítás biztosítás, műtéti, kórházi napi térítés kiegészítő biztosítás a kockázatviselési helyen kívül, Magyarország területén érvényes.

- ✓ Az általános-, az épülethasználói, valamint az ebtartói-felelősségbiztosítás Magyarország területén érvényes.
- ✓ Combnyaktörés, a Kiegészítő családi balesetbiztosítás a világon bárhol érvényes.



Milyen kötelezettségeim vannak a biztosítással kapcsolatban?

- Közlési- és változás-bejelentési kötelezettség a szerződés megkötésekor, valamint annak fennállása alatt, így 15 napon belül minden a szerződésen feltüntetett adatokban bekövetkező változást be kell jelenteni.
- Díjfizetési kötelezettség.
- Az ingatlan karbantartása az általánosan elvárható gondossággal.
- A 72 órát meghaladó távollét esetén a vízvezetékek elzárása, téli időszakban temperáló fűtés fenntartása a fagykárak megelőzésére.
- Káresemény esetén a lehető legrövidebb időn - legkésőbb a tudomásra jutástól számított 10 munkanapon belül, balesetbiztosítás esetén a baleset bekövetkeztétől számított 15 munkanapon - belül jelenteni szükséges a kárt a biztosító telefonos ügyfélszolgálatán keresztül vagy személyesen (a biztosító ügyfélszolgálatán vagy bármely postán), ajánlott levélben és faxon, valamint elektronikus levélben a karinfo@mpb.hu e-mail címen, illetve a biztosító weboldalán.
- A Szerződőnek, Biztosítottak mindent meg kell tennie a kár megelőzése érdekében.
- Kár esetén a biztosítottat kárenyhítési, bejelentési, felvilágosítási és információadási kötelezettség terheli. A Biztosítottak a kárbejelentéshez mellékelnie kell az Ügyfél-tájékoztató és biztosítási feltételekben meghatározott dokumentumokat.

A fenti felsorolás nem teljes körű. A kötelezettségek további körét a biztosítási feltételek tartalmazzák: ÜTBF I.5-9.



Mikor és hogyan kell fizetnem?

A biztosítási díj fizetésének módját és gyakoriságát a szerződés tartalmazza a Szerződő és a biztosító megállapodása szerint. Az éves díj megfizetése történhet banki átutalással, vagy csoportos beszedéssel illetve egyéb fizetési módon is. A biztosítás első díja a kockázatviselést követő 30. napon esedékes. A folytatólagos díj pedig annak a szerződésben megjelölt díjfizetési ütem szerinti időszaknak az első napján esedékes, amelyre a díj vonatkozik. A biztosító a díjat az egyéves biztosítási időszakra állapítja meg. A felek az ajánlaton az első díj halasztására, a 30. naptól eltérő időpontban is megállapodhatnak.



Mettől meddig tart a kockázatviselés?

- A kockázatviselés a biztosítási szerződésben feltüntetett időpontban kezdődik.
- A kockázatviselés a biztosítási szerződés megszűnéséig áll fenn, kivéve az érdekmúlást, mely esetben az érdekmúlás időpontjáig.



Hogyan szüntethetem meg a szerződést?

A határozatlan tartamú biztosítási szerződést a felek – 30 nap felmondási idővel – a biztosítási időszak végére írásban felmondhatják (rendes felmondás). A felmondásnak a biztosítóhoz az évfordulót megelőző 30. nap 0 órája előtt meg kell érkeznie. A szerződő jogosult - a rendes felmondáson túl - a határozatlan tartamú biztosítási szerződést -a hatályos jogszabályok szerint- minden év márciusában (akként, hogy a felmondás március 1-31-ig a biztosítóhoz beérkezzen) 30 napos felmondási idővel felmondani. A felmondás akkor hatályos, ha az a másik félhez határidőben megérkezik. A biztosítás megszűnik a biztosított vagyontárgy eladásával (érdekmúlás) és megsemmisülésével is.